



УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря"



В.А. Фильев

ОТЧЕТ ООО Управляющая компания "Заря"

за период с 01.01.2020 по 01.01.2021

г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Пролетарская д.13/5

Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месячно)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2020	руб.	руб.	руб.
Долг на 01.01.2020 -		39 194,71	
январь	8 539,10		6 986,88
февраль	8 539,10		10 563,69
март	8 539,10		7 190,55
апрель	8 539,10		6 218,23
май	8 539,10		5 259,87
июнь	8 539,10		6 785,99
июль	8 539,10		6 986,88
август	8 539,10		9 551,05
сентябрь	8 539,10		12 462,14
октябрь	8 539,10		7 190,55
ноябрь	8 539,10		7 575,57
декабрь	8 539,10		8 314,93
итого	102 469,20	0,00	95 086,33
Долг на 01.01.2021 -		46 577,58	

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.01.2020 г.	-83 782,82
Начислено за содержание и обслуживание	102 469,20
Поступила оплата от жильцов дома	95 086,33
Выполнено работ	105 447,00
Долг за содержание и обслуживание	46 577,58
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2021 г.	-94 143,49

Выполнен отчет экономистом

Губченко

С.В. Губченко (тел. 51049)

Принял председатель домового комитета

Подомовые затраты за 2020 г.

МКД г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская д.13/5

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	105 447,00
Услуги по содержанию	59 026,00
Дезинсекция, дератизация	2 200,00
Дезинфекция подъездов	1 200,00
Заключительная дезинфекция	1 000,00
Проверка и обслуживание приборов учета	2 400,00
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	2 400,00
Содержание земельного участка и благоустройство	12 000,00
Уборка придомовой территории	12 000,00
Содержание инженерных сетей	14 179,00
Промывка, опрессовка	11 073,00
Замена светильников	3 106,00
Содержание помещений	18 000,00
Уборка подъездов	18 000,00
Устранение аварий	10 247,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 247,00
Услуги по текущему ремонту	19 050,00
Ремонт кровли	3 617,00
Ремонт входной двери	15 433,00
Услуги по управлению	27 371,00
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов- квитанций на оплату	3 803,00
Услуги по управлению	23 568,00